

IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA 20KWp
PIANO DEI COSTI E RICAVI PER LA DURATA DEL CONTO ENERGIA

La simulazione di seguito riportata fa riferimento ad un impianto parzialmente integrato di 20 kWp installato nel **Nord Italia**, con una tariffa incentivante pari 0.42 Euro per kW/h prodotti; la vendita di energia è pagata 0.096 Euro a kW/h prodotti (minimo previsto dal decreto Conto Energia).

La resa è pari a 1100 (ore solari / (anno *kWp)) per un totale di 22.000 kW/h prodotti su base annua.

Il costo totale dell'impianto risulta pari a 110.000 Euro per cui è possibile pianificare un contratto di leasing di 16 anni con una canone mensile di Euro 870 e un riscatto finale dell'1%.

Segue tabella di simulazione su 20 anni anche se la durata di vita minima prevista dell'impianto fotovoltaico è di almeno 25 anni.

Annualità	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Incentivo da GSE	9.240	9.240	9.240	9.240	9.240	9.240	9.240	9.240	9.240	9.240	9.240	9.240	9.240	9.240	9.240	9.240	9.240	9.240	9.240	9.240
Vendita energia a GSE	2.112	2.112	2.112	2.112	2.112	2.112	2.112	2.112	2.112	2.112	2.112	2.112	2.112	2.112	2.112	2.112	2.112	2.112	2.112	2.112
Ricavo totale	11.352	11.352	11.352	11.352	11.352	11.352	11.352	11.352	11.352	11.352	11.352	11.352	11.352	11.352	11.352	11.352	11.352	11.352	11.352	11.352
Manutenzione	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500	500
Assicurazioni guasti	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550	550
Canone leasing annuale	10.440	10.440	10.440	10.440	10.440	10.440	10.440	10.440	10.440	10.440	10.440	10.440	10.440	10.440	10.440	10.440	1.100			
Utile pre tax	-138	-138	-138	-138	-138	-138	-138	-138	-138	-138	-138	-138	-138	-138	-138	-138	9202	10302	10302	10302

* possibilità di accedere a contributi a fondo perduto di natura comunitaria, nazionale, regionale, provinciale fino ad un massimo del 20% dell'investimento

** si è immaginato un impianto inserito sul tetto di un capannone industriale di 300 mq

*** i dati riportati sono indicativi e pertanto suscettibili a variazioni

Incentivi ed energia per complessivi € 227.040,00

Leasing e altri costi per complessivi € 189.140,00

Utile pre tax dell'operazione € 37.900,00